



Zeichnerischer Teil und örtliche Bauvorschriften

- Verkehrsfläche
- öffentliche Grünfläche
- Öffentliche Parkplätze
- Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen
- Abgrenzung unterschiedlicher EFH-Höhen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes + Örtliche Bauvorschriften

1. Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat am 17.02.2003
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2(1) BauGB am
3. Ortsübliche Bekanntmachung der Bürgerbeteiligung am
4. Billigung des Bebauungsplanentwurfes + Örtliche Bauvorschriften und Auslegungsbuch durch Gemeinderat am 04.05.2004
5. Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung am
6. Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes + Örtliche Bauvorschriften mit Begründung, Fassung vom .04.05.2004 gem. § 3(2) BauGB vom 24.05.2004 bis 24.06.2004
7. Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB Horgenzell, den am 06.07.2004

8. Die Genehmigung gem. § 10 (2) BauGB wurde durch das Landratsamt Ravensburg erteilt vom AZ Nr.

AUSFERTIGUNG
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplans stimmt mit dem Satzungsbeschluss vom überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.
Horgenzell, den (BÜRGERMEISTER)

9. Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes am
Horgenzell, den (BÜRGERMEISTER)

Diese Mehrfertigung stimmt mit der Planurkunde überein.
Horgenzell, den

Örtliche Bauvorschriften SD,KWD DN=32-45'

Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA	II
0,4	0,5
o	

EFH siehe Planentwurf
WH = max. 3,80m
GH = max. 8,50m

Örtliche Bauvorschriften SD,KWD DN=32-45'

Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA	II
0,4	0,5
o	

EFH siehe Planentwurf
WH = max. 3,80m
GH = max. 8,50m

Örtliche Bauvorschriften SD,KWD DN=32-45'

Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA	II
0,4	0,5
o	

EFH siehe Planentwurf
WH = max. 3,80m
GH = max. 8,50m

BEBAUUNGSPLAN + ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

"Wernetsbreite" in Hasenweiler

AUFTRAGGEBER:
GEMEINDE HORGENZELL
VERTK. DURCH HERRN BM BRUGGER
KORNSTRASSE
88263 HORGENZELL

PLANUNG:
DIPL.-ING. R. GROSS
STADTPLANER OSRL
FRIEDR. ARCHITEXT
OT. RIED HAUS 32
88371 EBERSBACH-M.
TEL. 075259225-9
E-MAIL: info@rolandgross.de

MASSSTAB	DATUM	ÄND.	PROJEKT
1:500	08.03.2004	06.07.2004 04.05.2004	P 13-10